

**TRIESTE CITTÀ DIGITALE S.R.L.**

CON SEDE LEGALE IN PIAZZA UNITÀ D'ITALIA 4- 34121 TRIESTE

*Avviso di procedura di gara ad evidenza pubblica  
per la cessione di quote sociali della Trieste città digitale S.r.l.*

**PREMESSO CHE:**

- A) Trieste città digitale S.r.l. (di seguito, la "TCD") è società controllata da enti pubblici, ed in particolare dal Comune di Trieste, che presta servizi strumentali, di natura informatica, per i soli soci, ai sensi dell'art. 13 del decreto legge 4 luglio 2006, n. 223, come convertito con legge 4 agosto 2006, n. 248;
- B) TCD ha quale oggetto sociale *"a) la progettazione, la realizzazione, lo sviluppo e la gestione dei siti portali telematici del territorio della provincia di Trieste dedicati in particolare alla promozione delle aree interessate, alle informazioni e ai servizi rivolti ai cittadini, alle comunità e a tutte le espressioni individuali e collettive del territorio; b) la diffusione e lo sviluppo della cultura telematica e informatica nel territorio, anche attraverso iniziative di carattere promozionale, divulgativo e formativo; c) la ricerca, l'elaborazione editoriale e la pubblicazione di notizie, informazioni e servizi di pubblica utilità e interesse; d) l'acquisto, la progettazione, la produzione e la vendita di prodotti e servizi informatici (hardware e software), multimediali e telematici - strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dei propri soci; e) l'acquisto, l'installazione, la manutenzione, la gestione e la vendita di sistemi hardware, software e servizi necessari per l'informatizzazione e per l'accesso telematico ad internet/intranet/extranet, sia via cavo che wireless - strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dei propri soci; f) la gestione delle transazioni commerciali effettuate attraverso i portali, sotto il profilo tecnologico e della sicurezza; g) la raccolta, la vendita e l'intermediazione di contenuti di pubblicità, nonché di spazi pubblicitari e promozionali, la ricerca di sponsorizzazioni, strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dei propri soci e correlate con progetti telematici e/o informatici; h) la progettazione e realizzazione di progetti che coinvolgono più soggetti e/o enti pubblici con l'obiettivo di promuovere l'interoperabilità tra essi; i) il marketing e la comunicazione connessi con le proprie attività"*;
- C) le prestazioni richieste dai soci pubblici sono rese dal socio privato operativo, quali prestazioni accessorie alla partecipazione detenuta nella Società;
- D) il modello della prestazione di servizi all'ente da parte di società controllata dall'ente pubblico medesimo per il tramite della scelta di socio privato gravato dall'obbligo di prestazioni accessorie, è stata oggetto del parere del Consiglio di Stato, Sezione II, 18 aprile 2007, n. 2007/456;
- E) il parere menzionato alla lettera che precede, ampiamente conferma la legittimità della formula organizzativa della prestazione del servizio per il tramite di società

strumentale partecipata da socio privato con obbligo di prestazioni accessorie coincidenti con il perimetro delle attività da rendere all'ente, richiedendo, tuttavia, che il socio privato con obbligo di prestazioni accessorie sia scelto per il tramite di una procedura aperta, trasparente e non discriminatoria. Allo stesso risultato si giunge anche alla luce dell'art. 30 del Codice dei Contratti Pubblici;

- F) per raggiungere questo risultato TCD ha liquidato l'attuale socio privato MEDIA TECHNOLOGIES S.r.l., sottoscrivendo una transazione con l'accettazione della liquidazione della partecipazione prima della fine della durata della società, così da poter assegnare la partecipazione stessa al soggetto vincitore della presente procedura ad evidenza pubblica;
- G) la liquidazione della partecipazione del socio privato è stata negoziata in misura pari a € 162.333,01. Il valore così determinato dell'indennizzo dovuto al socio privato per la liquidazione anticipata della partecipazione verrà corrisposto dal soggetto aggiudicatario della gara per la scelta del socio privato con obbligo di prestazioni accessorie;
- H) il socio privato MEDIA TECHNOLOGIES S.r.l. ha rinunciato, in sede di transazione, al diritto di prelazione ad essa garantito dallo Statuto di TCD sulla quota posta in vendita;
- I) la scelta del socio privato di TCD importa quindi la celebrazione di una procedura aperta, trasparente e non discriminatoria in conformità con le norme comunitarie ed interne applicabili;
- J) con delibera n. 14 del 2 marzo 2010 il Consiglio Comunale di Trieste ha stabilito quanto segue:
- le attività descritte dall'oggetto sociale di TCD sulla base dello Statuto per come modificato dalla medesima delibera verranno affidate ad un soggetto privato mediante celebrazione di apposita procedura aperta, trasparente e non discriminatoria
  - la cessione della partecipazione al soggetto privato individuato in sede di gara avviene per un periodo determinato comunque non superiore a 15 anni. Conseguentemente il contratto di cessione delle partecipazioni al socio privato individuato in sede di gara deve prevedere l'obbligo in capo a quest'ultimo di mettere a disposizione le quote, senza alcun indennizzo, al termine del periodo fissato, al fine esclusivo di procedere ad una nuova gara;
  - in considerazione della complessità della procedura e non essendo la procedura interessata dall'applicazione del d. lgs. 163/2006, il compito di stazione appaltante per la procedura di selezione del socio privato viene affidato alla TCD medesima;
  - per la legittima celebrazione della gara, il Comune di Trieste ha rinunciato alla prelazione in ordine alla quota che verrà ceduta da MEDIA TECHNOLOGIES S.r.l.;

- per tutto il tempo necessario per la celebrazione della procedura di selezione, fino all'effettiva stipula dei contratti conseguente all'aggiudicazione, viene prorogata l'attuale gestione dei servizi senza alcuna variazione, compreso il ruolo del socio privato MEDIA TECHNOLOGIES S.r.l.;
- K) i soci Comune di Trieste, Camera di Commercio I.A.A. di Trieste, Consorzio Promotrieste, Azienda Mobilità Territoriale Spa, Provincia di Trieste, Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale, Terminal Intermodale di Trieste, Ente Zona Industriale hanno rinunciato alla prelazione sulla quota che verrà ceduta da MEDIA TECHNOLOGIES S.r.l.;
- L) a Provincia di Trieste, anch'essa socia di TCD, con delibera n. 74 del 19 novembre 2009, ha deliberato il proprio recesso dalla TCD. Ai sensi dell'art. 2473, 4° comma, cod. civ., senza riduzione di capitale, viene messa a servizio della gara, oltre alla quota detenuta da MEDIA TECHNOLOGIES S.r.l. anche la quota della Provincia di Trieste;
- M) i soci Comune di Trieste, Camera di Commercio I.A.A. di Trieste, Consorzio Promotrieste, Azienda Mobilità Territoriale Spa, Media Technologies S.r.l., Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale, Terminal Intermodale di Trieste, Ente Zona Industriale hanno rinunciato alla prelazione sulla quota della Provincia di Trieste;
- N) l'Assemblea dei Soci di TCD S.r.l. in data 5 maggio 2010 ha affidato a TCD il compito di stazione appaltante per la procedura di gara di selezione del Socio privato operativo gravato dall'obbligo di prestazioni accessorie;
- O) il Consiglio di Amministrazione di TCD S.r.l. in data 7 luglio ha stabilito di celebrare la gara per la selezione del Socio privato operativo gravato dall'obbligo di prestazioni accessorie articolandola come segue:
- pubblicazione del bando di gara;
  - ammissione delle manifestazioni di interesse presentate da soggetti privati singoli o da raggruppamenti già costituiti in forma societaria, restando comunque esclusa la partecipazione alla gara di soggetti pubblici o controllati da enti pubblici;
  - apertura della fase di *due diligence* sulla documentazione inerente la società per i soggetti ammessi, salva la sottoscrizione di appositi impegni di riservatezza;
  - diramazione di lettera di invito alla presentazione di offerte ai soggetti che abbiano effettivamente compiuto l'attività di *due diligence* su TCD;
  - valutazione delle offerte ed aggiudicazione, sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con prevalenza del piano industriale sul prezzo;
- P) a partecipazione al capitale di TCD oggetto della presente procedura è, quindi, pari al 29,4143 % delle quote della società TCD.
- Q) con delibera del 14 luglio 2010, il Consiglio di Amministrazione di TCD S.r.l. ha approvato il testo del presente bando di gara.

## 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

TCD-TriesteCittàDigitale s.r.l.

Piazza Unità d'Italia n. 4

tel. 040-6754837fax 040-6758215

e-mail: [garasocio@tcd.it](mailto:garasocio@tcd.it)

[www.tcd.it](http://www.tcd.it)

## 2. PROCEDURA DI GARA

1. Gli aspiranti partecipanti dovranno preliminarmente far pervenire le proprie domande di partecipazione entro e non oltre le **ore 12:30 del 23 agosto 2010**.

Non saranno ritenute valide né prese in considerazione domande di partecipazione (anche se sostitutive o aggiuntive di domande precedenti) recapitate successivamente a tale termine.

2. Il recapito delle domande di partecipazione per la procedura di selezione, è ad esclusivo rischio dei proponenti nel caso in cui, per qualsiasi motivo, le stesse non giungano a destinazione in tempo utile.
3. Una volta pervenute le domande di partecipazione TCD procederà a verificare la loro ricevibilità e, nei soli confronti dei concorrente ammessi, ad aprire il processo di *due diligence* sulla documentazione inerente TCD medesima, mettendo a disposizione la documentazione finanziaria, societaria e tecnica della società, come meglio descritta al successivo art. 7.

Il processo di *due diligence* avrà durata di 5 giorni lavorativi a decorrere dal giorno di apertura dello stesso.

4. Alla chiusura del processo di *due diligence*, la TCD provvederà, entro 5 giorni lavorativi all'invio ai partecipanti che abbiano validamente partecipato a detto processo, dell'invito formale alla presentazione delle offerte tecniche ed economiche.

## 3. OGGETTO DELLA PROCEDURA

1. Oggetto di gara è la cessione del 29,4143% delle quote del capitale della TCD con obbligo di prestazioni accessorie.

2. In dettaglio, le attività oggetto della società sono le seguenti:

- a) la progettazione, la realizzazione, lo sviluppo e la gestione dei siti portali telematici del territorio della provincia di Trieste dedicati in particolare alla promozione delle aree interessate, alle informazioni e ai servizi rivolti ai cittadini, alle comunità e a tutte le espressioni individuali e collettive del territorio;
- b) la diffusione e lo sviluppo della cultura telematica e informatica nel territorio, anche attraverso iniziative di carattere promozionale, divulgativo e formativo;

- c) la ricerca, l'elaborazione editoriale e la pubblicazione di notizie, informazioni e servizi di pubblica utilità e interesse;
  - d) l'acquisto, la progettazione, la produzione e la vendita di prodotti e servizi informatici (*hardware e software*), multimediali e telematici strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dei propri soci;
  - e) l'acquisto, l'installazione, la manutenzione, la gestione e la vendita di sistemi hardware, software e servizi necessari per l'informatizzazione e per l'accesso telematico ad internet/intranet/extranet, sia via cavo che wireless - strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dei propri soci;
  - f) la gestione delle transazioni commerciali effettuate attraverso i portali, sotto il profilo tecnologico e della sicurezza;
  - g) la raccolta, la vendita e l'intermediazione di contenuti di pubblicità, nonché di spazi pubblicitari e promozionali, la ricerca di sponsorizzazioni, strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dei propri soci e correlate con progetti telematici e/o informatici;
  - h) la progettazione e realizzazione di progetti che coinvolgono più soggetti e/o enti pubblici con l'obiettivo di promuovere l'interoperabilità tra essi;
  - i) il marketing e la comunicazione connessi con le proprie attività.
3. In particolare, prestazioni accessorie oggetto della presente selezione saranno date dalla gestione dei prodotti e dei servizi informatici, multimediali e telematici al servizio degli enti soci.

#### **4. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

1. Possono partecipare alla presente selezione imprese singole o imprese riunite in associazione temporanea di imprese (ATI) o in raggruppamento temporaneo di imprese (RTI).
2. E' fatto divieto ad una medesima impresa di partecipare come soggetto individuale e/o di una o più ATI/RTI, pena l'esclusione dalla selezione dell'impresa e della/e ATI/RTI in cui tale impresa sia presente.
3. Possono partecipare alla presente selezione i soggetti che siano in possesso dei seguenti requisiti di ordine generale alla data di pubblicazione del bando, a pena di esclusione dalla gara:
  - A) dichiarazione di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo e non avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
  - B) di assenza di pendenza di procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 (tale dichiarazione deve essere resa da tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico se esistente);

- C) di assenza di condanne passata in giudicato, o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, nonché di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 (tale dichiarazione deve essere resa da tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico se esistente);
- D) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- E) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate da stazioni appaltanti e che non abbiano commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova;
- F) di non aver commesso gravi violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- G) di non aver reso, nei 12 mesi antecedenti alla data di pubblicazione del bando, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
- H) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- I) di non aver subito sanzioni interdittive di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;
- J) di non trovarsi in una delle situazioni di controllo, di cui all'articolo 2359 del Codice Civile, con altri soggetti partecipanti alla procedura.

In caso di partecipazione di ATI e/o RTI i requisiti soggettivi di cui alle precedenti lettere dovranno essere posseduti da ogni singola impresa facente parte dell'ATI/RTI.

4. Possono partecipare alla presente selezione i soggetti che siano iscritti presso la Camera di commercio o altro registro equivalente nello Stato membro, delle società commerciali, società cooperative, consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443, consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del Codice Civile, costituiti anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del Codice Civile, operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei

rispettivi Paesi.

In caso di partecipazione di ATI e/o RTI i requisiti soggettivi di cui al presente punto dovranno essere posseduti da ogni singola impresa facente parte dell'ATI/RTI.

5. Possono partecipare alla presente selezione i soggetti che abbiano prodotto, nel triennio antecedente alla data di pubblicazione del presente bando, un fatturato generale e specifico per i servizi oggetto di gara non inferiore rispettivamente a € 1.500.000,00 e a € 750.000,00 (complessivamente nel triennio) da comprovare mediante uno o più dei seguenti documenti:

- dichiarazioni IVA e copia delle fatture;
- dichiarazione, sottoscritta in conformità alle disposizioni del d.P.R. 445/00, concernente il fatturato globale d'impresa e l'importo relativo ai servizi o forniture nel settore oggetto della gara, realizzati negli ultimi tre esercizi.

In caso di partecipazione di ATI e/o RTI i requisiti oggettivi di cui al presente punto potranno essere posseduti anche cumulativamente dagli associati stessi.

6. I soggetti partecipanti dovranno inoltre dimostrare di possedere i seguenti requisiti di capacità tecnica e funzionale:

- a) l'aver, nel triennio antecedente alla data di pubblicazione del presente bando, fornito servizi informatici, multimediali e telematici in favore di almeno una amministrazione, ente o società pubblica (intendendosi ai fini della partecipazione alla presente selezione con "società pubblica" una società per la quale la maggioranza del capitale è detenuto da enti pubblici), analoghi a quelli di cui all'art.3 comma 2, oggetto del presente bando. Saranno presi in considerazione unicamente i soggetti per i quali l'importo, per i servizi resi ad una stessa Amministrazione, ente o società pubblica e privata superi complessivamente nei tre anni € 300.000,00;
- b) alla data di pubblicazione del bando, essere fornitore di servizi informatici, multimediali e telematici analoghi a quelli di cui all'art.3 comma 2, oggetto del presente bando, ad una o più amministrazioni, enti o società pubbliche e private;

In caso di partecipazione di ATI e/o RTI i requisiti oggettivi di cui al presente punto potranno essere posseduti anche cumulativamente dagli associati stessi.

## 5. DURATA

1. La cessione della partecipazione al soggetto privato individuato in sede di gara avviene per un tempo determinato che si conclude al 31 dicembre del quindicesimo anno, decorrente da quello della stipula del contratto di cessione delle quote della TCD medesima.

2. Il soggetto affidatario, al termine del periodo di cui al punto precedente, dovrà mettere a disposizione la quota di partecipazione IN TCD, senza che abbia diritto ad alcun indennizzo, al fine esclusivo di procedere ad una nuova gara;

## 6. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

1. Il plico contenente la domanda di partecipazione e la documentazione sotto riportata dovrà essere presentato con qualsiasi mezzo che il concorrente ritenga idoneo **al Protocollo Generale del Comune di Trieste entro le ore 12:30 del giorno 23 agosto 2010 indirizzata a "TCD - Trieste Città Digitale S.r.l. - sede legale di Piazza Unità d'Italia 4, 34121 Trieste - presso Comune di Trieste"**

2. Il plico dovrà poi contenere, al suo interno:

- la domanda di partecipazione con l'indicazione di tutte le lettere dalla A) alla J) attinenti il possesso dei requisiti di ordine generale riportati all'art. 4 comma 3 del presente bando di gara;
- se il soggetto è iscritto al Registro Imprese, copia visura camerale completa;
- un documento dichiarativo in carta libera, debitamente compilato e firmato, recante le dichiarazioni sostitutive di certificazioni, unitamente a fotocopia non autenticata della carta d'identità del sottoscrittore, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, relative al possesso dei requisiti richiesti al precedente articolo 4.

3. In caso di partecipazione di ATI od RTI, il plico dovrà contenere copia autentica dell'atto costitutivo dell'ATI o della RTI, nonché la documentazione prevista al punto precedente per ogni partecipante.

4. Il plico dovrà essere chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e dovrà riportati gli elementi inerenti l'identificazione del soggetto concorrente e la seguente dicitura "*Aggiudicazione della quota di partecipazione della società TCD - domanda di partecipazione*".

5. Si farà luogo all'esclusione dalla procedura di selezione nel caso in cui il plico contenente la domanda di partecipazione e la documentazione non risulti debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura o non rechi sul frontespizio le prescritte diciture, come pure nel caso che dovesse risultare mancante qualcuno dei documenti e dichiarazioni a corredo della richiesta di partecipazione.

## 7. VALUTAZIONE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE E APERTURA DATA ROOM

1. Il responsabile del procedimento, secondo le modalità previste nell'art. 4 del capitolato speciale, procederà alla verifica della regolarità delle domande in ogni loro parte ed a quella dei requisiti, quindi procederà all'ammissione dei soggetti idonei.

2. I soggetti ammessi saranno invitati ai processi di *due diligence*. Nella comunicazione saranno specificati luogo e date di apertura della *data room*.

4. Prima dell'ammissione alla *data room*, tutti i soggetti invitati a partecipare dovranno firmare un apposito accordo di riservatezza in merito alle informazioni che verranno messe a disposizione nel corso della *due diligence*. In caso di mancata sottoscrizione dello stesso, il partecipante non sarà ammesso alla *data room*.

5. Al fine del processo di *due diligence* saranno messi a disposizione i seguenti documenti relativi a TCD:

- statuto della società;
- i bilanci d'esercizio e stato patrimoniale degli ultimi 5 anni;
- le delibere del consiglio di amministrazione e dell'assemblea dei soci degli ultimi 5 anni;
- i contratti in essere e quelli conclusi negli ultimi 5 anni;
- le schede contabili e relativa documentazione contabile e fiscale;
- tutti i documenti, codici e specifiche relative ai programmi informatici da gestire;

## 8. PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE E TECNICHE

1. Al termine dell'attività di *due diligence*, la TCD provvederà ad inviare ai soggetti che avranno effettivamente partecipato al processo una lettera di invito a presentare le offerte economiche e tecniche. La lettera dovrà contenere l'indicazione dell'ora e della data entro cui far pervenire le offerte presso la sede di TCD, nonché la data di apertura delle offerte pervenute nei termini.

2. Le offerte dovranno essere contenute in un plico con l'indicazione della ragione sociale del mittente e la seguente scritta: "*Aggiudicazione della quota di partecipazione della società TCD – offerta economica e tecnica*".

3. Il plico dovrà essere chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura.

4. Il plico dovrà contenere, al suo interno, n. 2 buste chiuse che dovranno a loro volta contenere:

(i) Busta A : "*Offerta tecnica*". La Busta A dovrà contenere il progetto industriale che il partecipante intende attuare per la durata della sua partecipazione alla TCD, secondo quanto prescritto nell'art. 3 del capitolato speciale allegato al presente bando;

(ii) Busta B : "*Offerta Economica*". La Busta B dovrà contenere la formulazione in euro del prezzo attribuito alla totalità delle quote di partecipazione in vendita. A tale proposito si specifica che:

a) il prezzo base di acquisto della partecipazione al capitale sociale di TCD è di Euro 61.666,56 di cui: Euro 24.661,25, per la quota della Provincia di Trieste ed Euro 36.999,31, per la quota di MEDIA TECHNOLOGIES S.r.l.;

b) al prezzo base di acquisto della partecipazione al capitale di TCD va aggiunto l'importo di Euro 125.333,70 che dovrà essere corrisposto dall'aggiudicatario a MEDIA TECHNOLOGIES S.r.l. quale indennizzo degli investimenti operati in ragione dell'esecuzione della convenzione e non ancora ammortizzati e del codice sorgente dei programmi utilizzati che rimangono di esclusiva proprietà di TCD

- c) al prezzo di acquisto della partecipazione al capitale di TCD va, altresì, aggiunto l'obbligo di concorrere alla spesa annuale che TCD dovrà sostenere per assicurarsi le prestazioni dell'Advisor, così come determinata nell'art. 5 del capitolato speciale;
- d) L'offerta economica dovrà essere specificata sia in cifre che in lettere; si precisa che in caso di discordanza tra prezzo unitario in cifre e prezzo unitario in lettere sarà ritenuto valido quello espresso in lettere;
5. Le modalità di formulazione dell'offerta economica sono disciplinate nell'art. 2 del capitolato speciale allegato al presente bando;
6. A pena di esclusione, l'offerta economica, con riguardo alla quota complessiva della partecipazione al capitale sociale posta in vendita, non potrà essere pari od inferiore al prezzo base.
7. Le offerte si considereranno vincolanti ed irrevocabili per l'offerente per la durata di sei (6) mesi dalla loro presentazione.
8. Le offerte dovranno essere racchiuse in buste distinte, chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura, sulle quali andranno riportati gli elementi inerenti l'identificazione del soggetto concorrente.
9. Si farà luogo all'esclusione dalla procedura di selezione nel caso in cui il plico contenente le offerte o le buste nello stesso contenute non risultino debitamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura o non rechino sul frontespizio le prescritte diciture.
10. Non saranno ammesse le offerte condizionate, quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento a offerta relativa ad altra procedura o gara.
11. Saranno a carico del partecipante tutte le spese di partecipazione alla procedura di selezione. Le stesse non verranno rimborsate.

## **9. APERTURA DELLE BUSTE E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE.**

### **AGGIUDICAZIONE**

1. La scelta, fra coloro che avranno presentato un'offerta ai sensi del presente bando, sarà effettuata con il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**.
2. Pertanto, l'aggiudicazione sarà effettuata a favore del partecipante che avrà presentato l'offerta giudicata economicamente più vantaggiosa secondo i punteggi che saranno indicati nella lettera di invito e distinti per le voci 1) Offerta economica, 2) Offerta tecnica.

I punteggi a disposizione della commissione saranno così ripartiti:

per l'Offerta economica, punti 40/100

per l'Offerta tecnica, punti 60/100

I criteri per l'attribuzione dei punteggi saranno comunicati ai soggetti ammessi alla fase di *due diligence* nella lettera d'invito.

3. Alla data indicata nella lettera di invito alla presentazione delle offerte, una commissione appositamente nominata valuterà le offerte tecniche ed economiche, attribuirà i relativi punteggi e formulerà la graduatoria di merito.
4. TCD si riserva altresì la facoltà di procedere alla cessione delle quote anche in presenza di un solo proponente ovvero di non procedere all'aggiudicazione della procedura ed alla cessione delle quote per ragioni di pubblico interesse e comunque in buona fede.
5. Dell'esito dell'apertura dei plichi sarà data comunicazione ai partecipanti nel termine di 10 giorni dalla data di apertura dei plichi.
6. Con la pubblicazione della graduatoria si individuerà l'aggiudicatario provvisorio.
7. Compite le necessarie verifiche in ordine alla regolarità dei requisiti e di tutti gli atti della procedura, entro e non oltre il termine del 30 novembre 2010, si procederà all'aggiudicazione definitiva.

## 10. STIPULA DEL CONTRATTO DI CESSIONE

1. Entro 10 giorni dalla pubblicazione dell'aggiudicazione definitiva, si procederà alla vendita delle quote del capitale sociale di TCD poste in gara, secondo quanto prescritto nell'art. 7 del capitolato speciale allegato al presente bando.
- 2. Tutte le spese e oneri, anche già sostenuti inerenti a tutte le fasi, anche , preparatorie e prodromiche alla presente procedura ivi compresi quelli di trasferimento della quota saranno a carico esclusivo del soggetto aggiudicatario.**

## 11. FIDEIUSSIONI E/O CAUZIONI

1. All'atto della presentazione delle offerte, i partecipanti dovranno accendere fidejussione di importo pari a € 40.000,00 o depositare due assegni circolari dell'importo di € 20.000,00 ciascuno, a garanzia della partecipazione alla gara e delle relative spese.
2. La fideiussione, assicurativa o bancaria, deve essere a prima domanda e deve essere sottoscritta o con primaria compagnia assicurativa o con primario istituto bancario.
3. Il partecipante alla procedura dovrà presentare insieme all'offerta idonea garanzia di adempimento, per come identificata nella lettera invito, pari al 10% del totale risultante dall'addizione del prezzo offerto per l'acquisto delle quote con la somma di € 125.333,70; la garanzia verrà liberata immediatamente dopo l'aggiudicazione della procedura nei confronti dei soggetti non aggiudicatari ed al momento della stipula del contratto quanto all'aggiudicatario.

## 12. ULTERIORI PREVISIONI

1. La pubblicazione del presente invito non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 C.C., né sollecitazione all'investimento ex D. Lgs. 58/1998.

2. Il trattamento dei dati pervenuti si svolgerà in conformità alle disposizioni del D. Lgs. 196/2003 e la presentazione della domanda di partecipazione vale ad autorizzazione al trattamento dei dati.
3. Ai fini della presente procedura di selezione il responsabile del procedimento nonché responsabile del trattamento dei dati ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 196/03 è il Presidente del Consiglio di Amministrazione di TCD - Trieste Città Digitale S.r.l. - dott. ing. Lorenzo Bandelli.
4. Chiarimenti e informazioni relativamente al presente Bando possono essere richiesti solo in forma scritta a : garasocio@tcd.it
5. Il presente Bando di selezione sarà pubblicato sul sito internet di TCD - Trieste Città Digitale S.r.l. - [www.tcd.it](http://www.tcd.it).
6. Tutta la documentazione inerente la presente procedura è disponibile presso la sede legale di TCD - Trieste Città Digitale S.r.l.

### **13. ALLEGATI**

1. Sono allegati, come atti di gara, al presente bando:
  - A) il capitolato speciale;
  - B) il modello "A" per la presentazione dell'offerta economica;
  - C) lo statuto di TCD.

Trieste, 22 luglio 2010

Il Responsabile del Procedimento

*dott. ing. Lorenzo Bandelli*

*Presidente del Consiglio di Amministrazione*

*T.C.D. Trieste Città Digitale S.r.l.*

*(atto sottoscritto con firma digitale)*